

スウェーデンハウス

2022年  
9月完成

ミライホーム

2022年  
4月完成



総合住宅展示場  
王子ガーデンのぞみ町

NEW

# HOUSING FAIR

ハウジングフェア

3/18(土)19(日)

10:00-17:00

ホクトホーム

イワクラホーム

住研ハウス

2022年  
4月完成

2022年  
4月完成

Taihei 太平ホーム北海道

各モデルハウスで、新規アンケートご記入のお客様に…

イオン商品券

500円分プレゼント!

最大  
3,000円分

[会場] 苫小牧市のぞみ町2丁目他

※都合により空いていない場合もございますので、ご見学したい会社に  
事前にご連絡いただくとスムーズにご見学いただけます。

毎週土日祝モデルハウス公開しております!

土地情報は裏面をご覧ください!

※会場は新型コロナウイルス感染拡大防止対策を徹底して  
おります。検温・消毒のご協力をお願いします。  
※駐車場は各モデルハウスをご利用ください。



王子ガーデンのぞみ町 HOUSING FAIR

# モデルハウス 6棟同時公開中

各物件右上のQRコードを読み込むと、  
来場予約や物件が事前にご確認できます！

駐車場は各モデルハウスをご利用ください

## NEW MODEL HOUSE



HK **ホクトホーム**

来場予約  
物件詳細



# 販売中土地情報 残り3区画

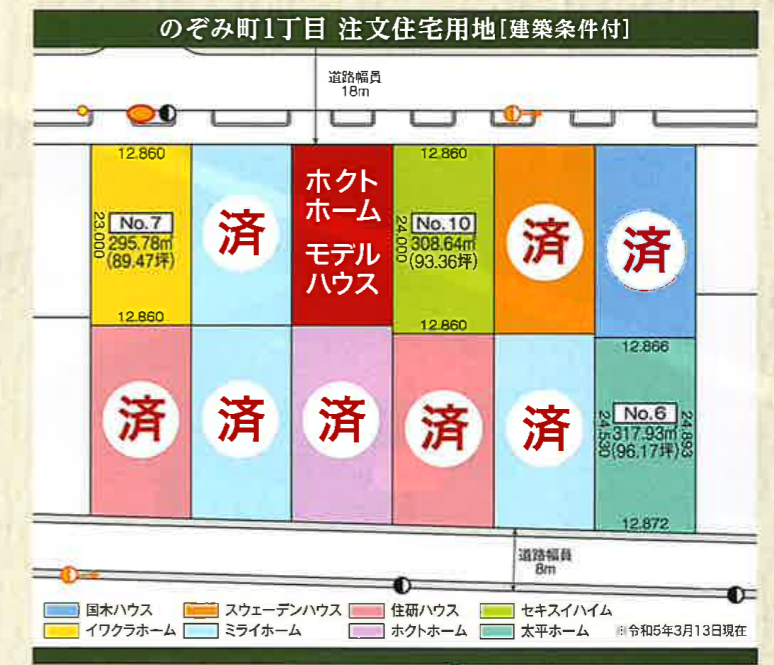
販売価格 **215** (1区画) 万円~

敷地面積 **295.75** (89.47坪) m<sup>2</sup>~ (1区画)

Point 01 **広い土地なので自由にプランニングができる**

Point 02 **安い土地なのでこだわりたいところに予算を割り振りできる**

Point 03 **商業施設もそろっており利便性が良い**



※掲載の地図は略地図で、省略している道路・施設等があります。  
※地図中の施設情報・名称は2022年4月調べのものです。

【物件概要】●所在地/北海道苫小牧市のぞみ町1丁目16番5●交通/道南バス「南高校北」停徒歩4分●区域の面積/3727.41m<sup>2</sup>●総区画数/12区画●販売区画数/3区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率・容積率/60%・200%●宅地面積/295.75m<sup>2</sup>(1区画)~317.93m<sup>2</sup>(1区画)●販売価格/215万円(1区画)~266万円(1区画)●最寄価格帯/215万円・224万円・266万円(1区画)●都市計画/なし●地区計画/なし●私道負担/なし●道路/北側市道18m・南側市道8mアスファルト舗装●設備概要/電気:北海道電力(株)、上下水道:苫小牧市営上下水道、ガス:プロパンガス●取引態様/事業主:王子不動産(株)●販売提携メーカー/イワクラホーム(株)・(株)ジェイウッド・住研ハウス(株)・(株)スウェーデンハウス(株)・(株)タイヘイホーム北海道・北登建設工業(株)・北海道セキスイハイム(株)・ミライホーム(株)●広告有効期限/2023年3月末日

【建築条件付宅地】これらの土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、各ハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。(全区画ハウスメーカーの指定があります。)条件が満たされなかった場合は、既に締結している土地売買契約は白紙撤回となり、手付金及び既取の金員を全額無利息で返還します。※「王子ガーデンのぞみ町」では良好な街並みを形成するために自主規制として協定がございます。詳しくは各ハウスメーカーよりご説明させていただきます。

**住研ハウス**

来場予約  
物件詳細

**イワクラホーム**

来場予約  
物件詳細

**Taihei 太平ホーム北海道**

来場予約  
物件詳細

**スウェーデンハウス**

来場予約  
物件詳細

**ミライホーム**

来場予約  
物件詳細

■事業主  
国土交通大臣免許(16)第115号 (一社)不動産協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟  
王子グループ  
**王子不動産株式会社 北海道支店**  
〒053-0022 苫小牧市表町3-2-13

■販売提携メーカー  
最新情報は  
こちらから

**イワクラホーム**  
苫小牧市新中野町3丁目3番10号  
TEL.0144-34-4151  
https://www.iwakura-home.co.jp

**住研ハウス**  
苫小牧市新開町4丁目8番7号  
TEL.0144-57-5711  
https://jukenhouse.co.jp

**スウェーデンハウス**  
苫小牧市旭町3丁目7-6  
クラドール旭町テナント5号室  
TEL.0144-82-9002  
https://www.swedenhouse-hokkaido.com

**Taihei 太平ホーム北海道**  
苫小牧市桜木町4丁目15番15号  
TEL.0144-56-5775  
http://www.taihei-home.jp

**ホクトホーム**  
苫小牧市緑町2丁目18番12号  
TEL.0144-82-8730  
https://www.hokuto-home.co.jp

**ミライホーム**  
苫小牧市有明町2丁目11番15号  
TEL.0144-84-8019  
https://mirai-home.ne.jp

■土地についてのお問合せ  
**SEKISUI HEIM**  
苫小牧市末広町3丁目7番13号  
TEL.0144-37-1816  
https://www.hokkaido-heim.com