

物語を、建てる。

# Crecia Town クレシアタウン東開

## モデルハウス公開 第5期



JUKEN HOUSE



MISAWAHOME



MIRAI HOME



KUNIMOKU HOUSE



SEKISUI HEIM

7/29  30  10:00~17:00  
苫小牧市東開町4丁目3



※フェア以外でも土・日・祝公開しております。平日ご見学ご希望の場合は各社までお問い合わせください。都合により公開していないモデルハウスもございます。予めご了承ください。

各モデルハウス新規アンケートご記入で 商品券 1,000円分 | 最大 5,000円分をプレゼント!

※景品はなくなり次第終了とさせていただきます。また、景品が変更になる場合があります。※お子様のみのご参加はご遠慮願います。※会場内における事故・盗難等につきましては責任をおいかねますので、ご了承ください。  
※私たちクレシアタウン東開協賛各社はお客様情報の適切な取扱いに努めています。ご記入いただいたお客様情報は、クレシアタウン東開出展メーカーより住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはございません。



# 第5期

# モデルハウス 5棟公開!

ご来場の際のお願い お打合せや見学など、ご来場をされる際は下記のご協力についてお願いしております。安全・安心にご利用いただけるよう皆様のご協力を何卒よろしくお願ひ申し上げます。

- 各モデルハウスに設置してあるアルコール消毒液をご活用ください。
  - 感染拡大防止のため、お客様にも対策(手洗いや手指の消毒、うがい、マスクの着用など)のご協力をお願いします。
  - 咳・くしゃみ等の症状のある場合は、マスクの着用等「咳エチケット」にご協力ください。
  - スタッフにつきましてもマスクを着用して対応する場合がございますので予めご了承ください。
  - ご自身の体調に不安のある場合は、くれぐれもご無理なさらないようお願いいたします。
  - 発熱や咳、全身痛などの症状がある場合、必ずご来場前に医療機関等へ御相談ください。
- ※お子様のみのご参加はご遠慮願ひます。※会場内における事故・盗難等につきましては責任をおいかねますので、ご了承ください。



KUNIMOKU HOUSE

**事業主**  
住宅建設免許/国土交通大臣(1)第9044号  
建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第25238号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

苫小牧市晴海町26番の1  
<https://www.kunimoku-house.co.jp>  
TEL.0144-57-7720



JUKEN 住研ハウス

**売主**

住宅建設免許/北海道知事免許照振(9)第647号  
建設業許可/北海道知事許可(般-2)照振第3240号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市新開町4丁目8番7号  
<https://jukenhouse.co.jp>  
TEL.0144-57-5711



SEKISUI HEIM

**売主**

住宅建設免許/北海道知事免許石狩(13)第2509号  
建設業許可/北海道知事許可(特-1)石狩第02050号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

北海道苫小牧市末広町3丁目7番13号  
<https://www.hokkaido-heim.com>  
TEL.0144-37-1816



MISAWA ミサワホーム北海道

**売主**

住宅建設免許/北海道知事免許石狩(14)第1481号  
建設業許可/北海道知事許可(特-4)石狩第00355号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市清水町1丁目1番10号  
<https://www.hokkaido.misawa.co.jp>  
TEL.0144-36-0330



ミライホーム

**売主**

住宅建設免許/北海道知事免許照振(3)第964号  
建設業許可/北海道知事許可(般-30)照振第4805号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

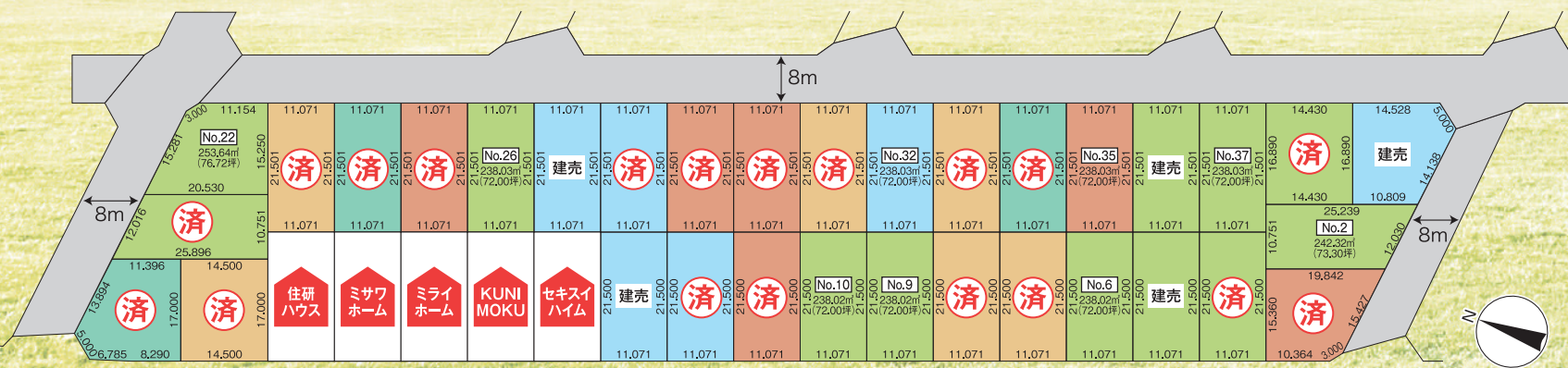
苫小牧市有明町2丁目11番15号  
<https://mirai-home.ne.jp>  
TEL.0144-84-8019



## Crecia Town クレシアタウン東開

【分譲価格】580万円～  
【土地面積】238.02㎡(72.00坪)～

第5期 土地情報 残り9区画



KUNIMOKU HOUSE
住研ハウス
ミライホーム
SEKISUI HEIM
ミサワホーム

2023年7月25日現在

### 【物件概要】

●所在地/苫小牧市東開町4丁目3他 ●交通/JR「沼ノ端駅」徒歩14分～17分、沼ノ端西バス停徒歩5～9分 ●総面積/9118.78㎡ ●総区画数/38区画 ●分譲区画数/9区画 ●分譲価格/580万円(4区画)～642万円(1区画) ●最多価格帯/580万円(4区画) ●土地面積/238.02㎡(3区画)～253.64㎡(1区画) ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●施設・設備/電気:北海道電力(株)、ガス:都市ガス、上下水道:苫小牧市営上下水道 ●学校区/沼ノ端小、沼ノ端中 ●取引形態/事業主・売主:株式会社ジェイウッド ●売主/住研ハウス(株)、北海道セキスイハイム(株)、ミサワホーム(株)、ミライホーム(株) ●広告有効期限/2023年8月31日  
※団地内協定がございますので、詳しくは各ハウスメーカーにご確認ください。

### 建築条件付宅地

この宅地は、土地売買契約後3ヵ月以内に販売代理会社と住宅建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は解除され受領した金員全額は無利息で返還します。

お問い合わせは各ハウスメーカーへ